

Gemeinde Pfaffenhofen a. d. Glonn



**Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom
19.12.2022**

Öffentlicher Teil

Ort	Pfaffenhofen a.d. Glonn, Reisererstr. 5
Vorsitzender	Zech, Helmut
Schriftführer	Ludwig Ableitner
Eröffnung der Sitzung	Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bay. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekanntgemacht wurden.
Anwesend	Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind 15 anwesend. Zech, Helmut Berglmeir, Stefan Kalmbach, Georg ab 19:32 Uhr Kalmbach, Richard Klein-Kennerknecht, Margarete Lampl, Stefan Mang, Harald Merk, Florian Naßl, Bernhard Steinhart, Marianne Stoll, Dieter Vedova, Susanne Weiß, Andreas Wild, Stefan Wolf, Manfred
	Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat Pfaffenhofen a. d. Glonn somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO beschlussfähig ist.
Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift	Die letzte öffentliche Sitzungsniederschrift vom 28.11.2022 wird ohne Einwand genehmigt. 15 : 0

1 Informationen

2 Neueinteilung von Wahl-/Stimmbezirken in der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt einer Neueinteilung der Wahl- bzw. Stimmbezirke zu. Die zukünftige Einteilung soll nach der vorgenannten Alternative 2 erfolgen.

Abstimmungsergebnis: 15:0

3 Änderungsantrag zum Wiederaufbau einer Lagerhalle für landwirtschaftliche Erzeugnisse auf Flst.-Nr. 189 der Gemarkung Weitenried, Kaltenbach 1, 85235 Pfaffenhofen a.d. Glonn

Beschluss:

Dem Antrag wird unter der Voraussetzung der Privilegierung nach § 35 BauGB zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 15:0

4 Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garagen und Stellplätzen auf Flst.-Nr. 3/25 der Gemarkung Unterumbach, Nußbaumstraße 15, 85235 Unterumbach

Beschluss:

Dem Bauantrag wird grundsätzlich zugestimmt.

Über die beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes sowie die beantragte Abweichung von der gemeindlichen Stellplatzsatzung wird separat abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: 15:0

Beschluss:

Der beantragten Befreiung Nummer 1 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 15:0

Beschluss:

Der beantragten Befreiung Nummer 2 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 15:0

Beschluss:

Der beantragten Befreiung Nummer 3 wird nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 10:5

Beschluss:

Der beantragten Befreiung Nummer 4 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 15:0

Beschluss:

Der beantragten Abweichung von der gemeindlichen Stellplatzsatzung wird nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 14:1

5 Nahwärmeversorgung Unterumbach, Auswertung der Umfrage

Beschluss:

Die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn verfolgt das Projekt weiter und bittet die Verwaltung mit möglichen Betreibern Kontakt aufzunehmen, bzw. auf der gemeindlichen Homepage und durch eine Anzeige in der Presse auf das Projekt allgemein aufmerksam zu machen.
Die Belange von eventuell künftig erforderlichen kommunalen Wärmeplanungen sollen Berücksichtigung finden.

Abstimmungsergebnis: 14:1

6 Nachtabsenkung der Straßenbleuchtung differenziert nach Haupt- und Nebenstraßen

Beschluss:

Alle vorgeschlagenen Lampenstandorte (Liste Bayernwerk) außer in den Ortsteilen Unter- und Oberumbach sollen umgerüstet werden (Tausch Lampenkopf/Leuchtmittel).

Folgende Umprogrammierung (Absenkung) soll vorgenommen werden:

- Alle Nebenstraßen, OD Wagenhofen, Gewerbegebiet Wagenhofen und OD Weitenried ab 20:00 Uhr bis Tageslicht auf 20 %
- Hauptstraßen von 20:00 – 5:00 Uhr auf 50 %

Abstimmungsergebnis: 15:0

Helmut Zech
1. Bürgermeister

Ludwig Ableitner
Schriftführer